

помещения в данном населенном пункте общей площадью 15 кв. м и более (в г. Минске – 10 кв. м и более) на одного человека, в соответствующего установленным для проживания санитарным и техническим требованиям, - в течение срока действия заключённого с одним из них договора найма жилого помещения социального пользования государственного жилищного фонда;

**5.** малообеспеченным гражданам (некоторых категорий) Республики Беларусь, состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий.

**Важно :** вышеуказанным гражданам и членам их семей, улучшающим совместно с ними жилищные условия, льготные кредиты не предоставляются, если эти граждане и трудоспособные члены их семей относятся к трудоспособным гражданам, не занятым в экономике. Исключение из этого правила составляют прямо предусмотренные законом случаи.

### **Уважаемые читатели!**

Обращаем ваше внимание, что публикуемые ответы юристов носят информационный характер и юридической силы не имеют.

Буклет подготовлен по материалам журнала «Сваты на пенсии»

Составитель: Бобоедова О.С.  
Оформитель: Иванова И.Ю.

ГУК «Бешенковичская ЦБС»  
*Бешенковичская центральная  
районная библиотека*  
**Публичный центр  
правовой информации**

# **Льготный кредит на реконструкцию жилого дома**

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ  
БУКЛЕТ**

**Бешенковичи,  
2023**

*Согласно подп. 1.1 Указа Президента Республики Беларусь от 06.01.2012 года № 13 «О некоторых вопросах предоставления гражданам государственной поддержки при строительстве (реконструкции) или приобретении жилых помещений», право на получение льготных кредитов на строительство (реконструкцию) или приобретение жилых помещений предоставляется :*

1. проходящим службу военнослужащим, лицам рядового и начальствующего состава Следственного комитета, Государственного комитета судебных экспертиз, органов внутренних дел, органов финансовых расследований Комитета государственного контроля, органов и подразделений по чрезвычайным ситуациям,

× а также гражданам, уволенным с такой службы по возрасту, состоянию здоровья, в связи с проведением организационно – штатных мероприятий, в том числе реализовавшим своё право на постановку на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий по месту жительства в течение 6 месяцев со дня увольнения с военной службы, имеющим не менее 5 календарных лет выслуги на военной службе (есть исключения периоды) и состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий;

2. гражданам , имеющим в соответствии с законодательством право на внеочередное получение жилых помещений социального пользования государственного жилищного фонда;

3. гражданам, являющимися нанимателями жилых помещений социального пользования государственного жилищного фонда, предоставленных им в соответствии с законодательными актами как детям – сиротам и детям, оставшимся без

попечения родителей, в отношении которых принято решение об эмансипации или которые вступили в брак,

× лицам из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, - в течение срока действия заключенного с ними срочного договора найма жилого помещения социального пользования государственного жилищного фонда;

4. трудоспособным совершеннолетним членам семьи нанимателя жилого помещения по договору найма жилого помещения социального пользования государственного жилищного фонда в случае его смерти или выезда на постоянное проживание в другое жилое помещение, не имеющим во владении и пользовании жилого помещения государственного жилищного фонда на основании договора найма либо в собственности другого жилого