

ГУК «Бешенковичская ЦБС»  
Публичный центр правовой информации

*На защите ваших прав.  
Вопросы и ответы*  
(информационное издание)

Бешенковичи, 2024

## Содержание:

1. К сведению выезжающих.
2. Утеря трудовой книжки.
3. Турпоездка отменяется: как вернуть деньги?
4. Установка видеонаблюдения.
5. Право на медпомощь.
6. Отработка не положена.
7. Общая собственность супругов.
8. Долги по наследству.
9. Защита прав потребителей.
10. Оформление доверенности.

## **К сведению выезжающих**

Подскажите ,пожалуйста , что изменилось в оформлении выезда граждан Беларуси для постоянного проживания за её пределами?

-Постановлением Совета Министров от 20 ноября 2023г. №798 утверждено Положение о порядке оформления выезда для постоянного проживания за пределами Республики Беларусь гражданам Республики Беларусь (далее – Положение). На некоторых моментах документа остановлюсь подробно.

Данная процедура носит разрешительный характер: Положением предусмотрены и случаи отказа. Например, если в ходе проверки выяснится , что оформление выезда приведет к тому , что несовершеннолетний останется зарегистрированным по месту жительства в нашей стране без постоянно проживающего в ней законного представителя , или несовершеннолетнему будет оформлен выезд для проживания за пределами Беларуси без законного представителя.

Гражданин должен обратиться в отдел миграции и гражданства территориального ОВД с соответствующим заявлением, приложив перечень необходимых документов согласно п п. 11.4.1 и 11.4.2 п. 11.4 перечня административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлению граждан. За рассмотрение заявления необходимо будет заплатить сумму, установленную законодательством , квитанция входит в пакет документов .Далее уполномоченный орган должен принять решение о даче разрешения на оформление выезда или об отказе в этом, указав причины.

Получив разрешение, гражданин снимается с регистрационного учета по месту жительства. В паспорте ставится отметка об оформлении выезда. Хочу подчеркнуть ,что в отметке не содержится наименование страны, куда выезжает гражданин. В случае возвращения гражданина на постоянное жительство в Беларусь отметка аннулируется со дня регистрации по месту жительства.

Установлен возрастной ценз для лиц мужского пола, которые должны взять согласие из военкомата на оформление постоянного проживания за пределами Беларуси – в отношении призывников, граждан в возрасте от 18 до 27 лет, зачисленных в запас по состоянию здоровья без прохождения срочной военной службы, службы в резерве.

Предусмотрен ряд условий, при которых право на выезд может быть временно ограничено. В их числе, например такие:

Гражданин осведомлен о государственной тайне;

Является подозреваемым или обвиняемым по уголовному делу;

Осужден за совершение преступления, за исключением осужденных без назначения наказания или к наказанию в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью;

Не исполняет без уважительных причин имущественные, налоговые или иные обязательства перед Республикой Беларусь, физическими и юридическими лицами;

Ему предъявлен иск в порядке судопроизводства – гражданского или по экономическим делам;

Он надлежаще оповещен о необходимости явки на мероприятия по призыву на военную службу, службу в резерве и не является на эти мероприятия или не исполняет обязанности по воинскому учету;

Его выезд противоречит интересам национальной безопасности – на срок до шести месяцев и т.д.

Наш эксперт – юрисконсульт Юлия Мордас г.Минск

Журнал «Сваты»

## **Утеря трудовой книжки.**

«Два года назад утерьяла трудовую книжку, до настоящего времени работала по трудовому договору. Как получить трудовую книжку?»

Вам должен выдать дубликат трудовой книжки наниматель, куда Вы устраиваетесь на работу. Замена трудовой книжки вместо утерянной (утраченной) осуществляется в соответствии с Инструкцией о порядке ведения трудовых книжек, утвержденной постановлением Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь от 16.06.2014 №40 «О трудовых книжках».

Основанием для внесения записей о периодах предыдущей работы при заполнении дубликата трудовой книжки являются документы, подтверждающие периоды предыдущей работы работника (справки о периоде работы/службы, копии приказов/распоряжений нанимателя, информация прежних нанимателей о периодах предыдущей работы, которая позволяет заполнить дубликат в порядке, установленном настоящей Инструкцией). При этом информация о трудовой деятельности работника за период начиная с 1 января 2003 г. подтверждается информацией о трудовой деятельности, содержащейся в индивидуальном лицевом счете застрахованного лица, открытом для ведения индивидуального (персонифицированного) учета в системе государственного социального страхования (далее, если не установлено иное, - информация о трудовой деятельности)(ч.2 п. 69 Инструкции).

При наличии копии трудовой книжки внесение сведений в дубликат трудовой книжки осуществляется на ее основании без документов, подтверждающих периоды предыдущей работы, при условии, что информация о трудовой деятельности за период начиная с 1 января 2003 г. подтверждает сведения, содержащиеся в копии трудовой книжки (ч. 3 п. 69 Инструкции).

Рубрику ведет юрист Михаил Романов.

Журнал 1000советов

## Турпоездка отменяется : как вернуть деньги?

- Реализация тура осуществляется на основании договора оказания туристических услуг ( часть 1 ст. 22 Закона о туризме). В нем указываются предмет и срок исполнения договора, стоимость оказания услуг, а также дополнительные условия, определенные сторонами (ст. 402 Гражданского кодекса). Любые изменения в стоимости, маршруте, бронировании отелей оформляются дополнительным соглашением к договору. Это касается и расторжения договора (п. 43 Правил оказания туристических услуг (далее- Правила) , утвержденных (Постановлением Совета Министров от 11 августа 2022 г. № 523).

Заказчик вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке при условии оплаты исполнителю фактически понесенных расходов, если таковые имеются (п.43 Правил, ст. 38-1 Закона о защите прав потребителей, ст. 24 Закона о туризме). Договор считается расторгнутым с момента получения исполнителем уведомления о расторжении договора.

Фактически понесенные расходы – это расходы исполнителя по выполнению договора, подтвержденные документально (ст. 24 Закона о туризме). При отсутствии фактически понесенных расходов, их недоказанности или отказе исполнителя их предоставить внесенные денежные средства должны быть возвращены в полном объёме.

Подчеркну : к фактически понесенным расходам не относятся оплата коммунальных услуг и аренды помещения турфирмы, зарплата ее сотрудников, закупка канцтоваров и т.д. Это текущие расходы по осуществлению предпринимательской деятельности независимо от наличия или отсутствия клиентов у организации. В новой редакции Закона о туризме появилось такое толкование , так как на практике некоторые турфирмы относили подобные расходы к фактически понесенным по выполнению договора. Зато таковыми можно считать покупку билетов на концерт во время тура, оплату заказа именного меню или иные действия, подтвержденные документами с указанием ФИО заказчика. С данными документами исполнитель обязан ознакомить заказчика, приведя калькуляцию суммы возвращаемых

средств. Деньги должны быть возвращены в течение 14 дней со дня предъявления соответствующего требования заказчиком(ст. 38-1 Закона о защите прав потребителей). За нарушение этого срока исполнитель уплачивает потребителю неустойку за каждый день просрочки в размере 1 % от цены указания услуги.

Запомните : односторонний отказ заказчика-это его право, а не факт ненадлежащего исполнения договора. Поэтому любые неустойки, штрафы, которые могут быть предусмотрены договором об оказании тур услуг , можно оспорить как противоречащие законодательству (ст.38-1 Закона о защите прав потребителей).

Если турфирма не выплатила сумму по истечении указанного срока, направьте почтой заказное претензионное письмо с обратным уведомлением на юридический адрес, который указан в договоре оказания услуг(иногда адреса не совпадают). В письме обязательно укажите: если подлежащая возврату сумма не будет возвращена в месячный срок со дня получения претензионного письма, то вы имеете право обратиться в суд, истребовав выплату пени ,неустойки и иных судебных расходов(см. ст.25 Закона о туризме).

Госпошлину за подачу искового заявления в области защиты прав потребителей истец не уплачивает. К исковому заявлению можно приложить расчеты пени и неустойки , а также чеки или квитанции о прочих расходах (например , почтовых по отправке корреспонденции исполнителю). Услуги адвоката также могут быть оплачены проигравшей стороной, если это заявлено в исковом заявлении отдельным требованием.

Отмечу, что всегда можно попытаться договориться с турфирмой без иска в суд, но не стоит пасовать в части защиты своих законных прав и интересов.

Наш эксперт -юрисконсульт Юлия Мордас , г. Минск журнал «Сваты».

## **Установка видеонаблюдения.**

Имеют ли право соседи устанавливать камеру видеонаблюдения в тамбуре на две квартиры? Собственник второй квартиры согласия не давал. Из уведомлений - виниловая наклейка с предупреждением о том, что ведется видеонаблюдение. Обзор камеры направлен не только на входную дверь тамбура, но и на соседскую дверь, при открытии которой видна внутренняя обстановка квартиры. В чью компетенцию входит разрешение данной ситуации?»

Соседи не имели права без вашего согласия устанавливать камеру видеонаблюдения.

Тамбур является общим имуществом. В силу п.31 ст. 1 Жилищного кодекса Республики Беларусь (далее – ЖК), общее имущества совместного домовладения – это помещения, расположенные за пределами квартир и/или нежилых помещений и предназначенные для обслуживания двух и более жилых и/или нежилых помещений в многоквартирном жилом доме, нескольких многоквартирных, блокированных жилых домов, а также крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции, механическое, электрическое санитарно-техническое и иное оборудование, обслуживающее два и более жилых и/или нежилых помещения и находящееся внутри или за пределами многоквартирного жилого дома, многоквартирных, блокированных жилых домов, иных капитальных строений (зданий, сооружений), находящихся на смежных земельных участках, либо многоквартирного жилого дома, иных капитальных строений (зданий, сооружений), расположенных на придомовой территории, переданной в аренду или для обслуживания жилых домов организациям собственников, организациям имеющим в собственности, владении либо пользовании объекты жилищного фонда.

Пунктом 5 ст. 150 Жилищного кодекса установлено, что участник совместного домовладения пользуется общим имуществом совместного домовладения согласно целевому назначению этого имущества, не препятствуя осуществлению прав на это имущество другим участникам совместного домовладения.

Исходя из этого соседи не имеют права и в общем коридорном тамбуре



Кроме этого соседи получают доступ к вашим персональным данным. Персональные данные – любая информация, относящаяся к идентифицированному физлицу или физлицу, которое может быть идентифицировано (абз.9 ст.1 Закона РБ от 7.05.2021 №99-3 «О защите персональных данных»).

По общему правилу, ваши персональные данные можно получать и обрабатывать с вашего согласия (ч.1 п.3 ст.4 Закона о защите персональных данных). Исключения составляют случаи, прямо установленные законодательством).

На основании изложенного установка видеонаблюдения без получения согласия соседей является незаконной. Для решения этого вопроса вы можете обратиться в эксплуатирующую организацию (ТС, ЖЭС) либо запретить использовать видеонаблюдение в судебном порядке.

Рубрику ведет юрист Михаил Романов журнал

## **Право на медпомощь**

Могут ли отказать в прикреплении к поликлинике по месту жительства, если живу в съёмном жилье?

Соответствующие правоотношения регулируются Инструкцией о порядке оказания медицинской помощи гражданам Республики Беларусь вне их места жительства (места пребывания), утвержденной постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 22.12.2008 года №229. Со 2 февраля 2024 года вступили в силу некоторые изменения в Инструкции.

В силу п.4 Инструкции гражданин Республики Беларусь для получения медицинской помощи в амбулаторных условиях в государственном учреждении здравоохранения вне его места жительства(места пребывания) должен обратиться в это учреждение с письменным заявлением установленной формы о временном (может продлеваться при обращении пациента)закреплении его за ним. При себе необходимо иметь паспорт гражданина Республики Беларусь. Решение о временном закреплении принимается руководителем (его

заместителем ) данного учреждения в течении одного дня со дня обращения и оформляется в форме соответствующей резолюции на заявлении о временном закреплении( п.6 Инструкции). Случаи, когда возможен отказ в прикреплении ( например в связи с проживанием в съёмном жилье), в Инструкции не прописаны. После положительного решения на человека оформляется медкарта. Его предыдущую поликлинику уведомляют о том, что пациент в ней больше не обслуживается , и должны в 5-дневный срок отправить в новую поликлинику выписку из медкарты пациента и копию карты учета проведения диспансеризации.

Разъясняет адвокат Минской областной специализированной юридической консультации №3 Дарина Стригельская.

Обращаем ваше внимание , что публикуемые ответы юристов носят информационный характер и юридической силы не имеют.

Журнал «Сваты на пенсии».

### **Отработка не положена.**

Я работающий пенсионер, хочу уволиться. Должен ли я отрабатывать какой- то срок или могу уволиться с работы в любой день?

Трудовые договоры заключаются на определенный срок (то есть срочные трудовые договоры, разновидностью которых является контракт) либо неопределенный. По закону срочный трудовой договор подлежит расторжению досрочно по требованию работника в случае нарушения нанимателем законодательства о труде, коллективного договора , трудового договора , также в случае болезни или инвалидности работника, поступления на военную службу по контракту и иных уважительных причин, препятствующих выполнению работы по трудовому договору (ч.1 ст. 41 Трудового кодекса Республики Беларусь). На практике к таким причинам относится в том числе и выход на пенсию. Увольнение в таком случае должно произойти в дату, указанную работником в заявлении. При наличии спора за защитой своих прав следует обращаться в суд. Однако прекращать работу досрочно до вынесения судом решения я

настоятельно не рекомендую, поскольку это может повлечь за собой увольнение за нарушение трудовой дисциплины.

Трудовой договор, заключенный на неопределенный срок, работник имеет право расторгнуть, предупредив об этом нанимателя за 1 месяц (по общему правилу). Но при наличии обстоятельств, исключающих или значительно затрудняющих продолжение работы (к которым относится и пенсионный возраст), наниматель обязан расторгнуть трудовой договор в срок, указанный в заявлении работника (ч.ч 1, 4 ст. ТК).

Таким образом, отработка перед увольнением в вашем случае не предусмотрена, какой бы трудовой договор ни был с вами заключён.

Разъясняет адвокат Минской областной специализированной юридической консультации №3 Дарина Стригельская.

Обращаем ваше внимание, что публикуемые ответы юристов носят информационный характер и юридической силы не имеют.

Журнал «Сваты на пенсии»

### **Общая собственность супругов.**

Если в браке муж купил автомобиль и оформил на своё ИП, подлежит ли разделу этот автомобиль при разводе?

Да, автомобиль подлежит разделу. Статьёй 23 Кодекса Республики Беларусь о браке и семье (КоБС) установлена, что имущество, нажитое супругами в период брака, независимо от того, на кого из супругов оно приобретено либо на кого или кем из супругов внесены денежные средства, является их общей совместной собственностью. Супруги имеют равные права владения, пользования и распоряжения этим имуществом, если иное не предусмотрено брачным договором.

Супруги пользуются равными правами на совместно нажитое имущество и в том случае, если один из них в период брака был занят ведением домашнего хозяйства, уходом за детьми или по другим уважительным причинам не имел самостоятельного заработка (дохода), если иное не предусмотрено брачным договором.

Согласно ст.24 Кодекса о браке и семье , в случае раздела имущества, являющегося общей совместной собственностью супругов, их доли признаются равными, если иное не предусмотрено брачным договором. Суд вправе отступить от признания долей равными, учитывая интересы несовершеннолетних и нуждающихся в помощи нетрудоспособных совершеннолетних детей или заслуживающие внимания интересы одного из супругов. Доля одного из супругов, в частности , может быть увеличена , если другой супруг уклонялся от трудовой деятельности или расходовал общее имущество в ущерб интересам семьи. Вещи индивидуального пользования несовершеннолетних детей (одежда, обувь, школьные принадлежности, музыкальные инструменты и т. п ) при разделе имущества не учитываются и передаются без соответствующей денежной компенсации супругу, с которым будут проживать дети.

При разделе имущества судом учитываются также общие долги супругов и права требования по обязательствам , возникшим в интересах семьи.

Для требований о разделе имущества, являющегося общей совместной собственностью супругов, брак которых расторгнут, устанавливается трехлетний срок исковой давности, исчисляемый со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права, независимо от времени расторжения брака.

Рубрику ведет юрист Михаил Романов. Журнал 1000 советов.

### **Долги по наследству**

«В 2023 году умер мой отец , который был лишён родительских прав. У него осталась задолженность по коммуналке. Могут ли меня теперь возложить закрытие долга?»

Согласно статье 1086 Гражданского кодекса Республики Беларусь, каждый из наследников , принявших наследство, отвечает по долгам наследодателя в пределах стоимости наследственного имущества.

Наследник, принявший наследство в результате наследственной трансмиссии (ст.1073 Гражданского кодекса), отвечает в пределах

стоимости этого наследственного имущества по долгам наследодателя, которому это имущества принадлежало, и не отвечает этим имуществом по долгам наследника, от которого к нему перешло право на принятия наследства.

Наследник, получивший наследственное имущество как непосредственно в результате открытия наследства, так и в результате наследственной трансмиссии ( ст. 1073 Гражданского кодекса), не отвечает по долгам наследника, от которого к нему перешло право на принятие наследства, а по долгам наследодателя отвечает в пределах стоимости наследственного имущества, полученного по обоим основаниям.

Наследники отвечают по долгам наследодателя солидарно (ст.304), но каждый из них отвечает в пределах, указанных в п.1 настоящей статьи.

Кредиторы наследодателя вправе в течение срока исковой давности предъявить свои требования принявшим наследство наследникам. До принятия наследства требования кредиторов могут быть предъявлены к исполнителю завещания или заявлены к наследственному имуществу. В последнем случае рассмотрение иска приостанавливается до принятия наследства наследниками или перехода его как выморочного к административно – территориальной единице.

к исполнителю завещания или заявлены к наследственному имуществу. В последнем случае рассмотрение иска приостанавливается до принятия наследства наследниками или перехода его как выморочного к административно – территориальной единице.

На основании изложенного Вам могут предъявить требование по погашению долга, если Вы вступите в наследство.

Рубрику ведет юрист Михаил Романов.

## Защита прав потребителей.

«Купил ноутбук в подарок сыну. Но у сына он вскоре перестал включаться. Отнесли в сервисный центр, где его отремонтировали. Не прошло и пары дней, начали выскакивать различные ошибки. Сдали ноутбук опять в сервисный центр, где его продержали 3 недели, переустановили операционную систему. Сегодня утром он снова не загружается. Что делать?»

В соответствии с п.1 ст. 20 Закона Республики Беларусь от 09.01.2002 № 90-3 «О защите прав потребителей», Вы можете обратиться с одним из требований :

1. Замены недоброкачественного товара товаром надлежащего качества.
2. Соразмерного уменьшения покупной цены товара.
3. Незамедлительного безвозмездного устранения недостатков товара.
4. Возмещение расходов по устранению недостатков товара.  
Согласно п.3 ст.20 Закона, вместо предъявления указанных выше требований потребитель вправе расторгнуть договор купли – продажи и потребовать возврата уплаченной за товар денежной суммы в соответствии с п.4 ст.27 Закона. При этом потребитель по требованию и за счёт продавца должен возвратить полученный товар ненадлежащего качества. Потребитель вправе возвратить такой товар без потребительской тары (упаковки).

В ст.21 Закона № 90-3 установлено, что потребитель вправе предъявить предусмотренные ст.20 Закона № 90-3 требования продавцу в отношении недостатков товара в течение гарантийного срока или срока годности товара (но не менее двух лет).

При возникновении между потребителем и продавцом спора о наличии недостатков товара и причинах их возникновения продавец обязан провести экспертизу товара за свой счет в порядке, установленном Постановлением Совета Министров РБ от 14.01.2009 №26.

О месте и времени проведения экспертизы потребитель должен быть извещён в письменной форме (п. 9 ст.20 Закона).

Таким образом, советуем обратиться к продавцу с одним из возможных требований в форме письменной претензии. В случае отказа в проведении экспертизы и/ или удовлетворении Ваших требований.

О месте и времени проведения экспертизы потребитель должен быть извещён в письменной форме (п. 9 ст.20 Закона).

Таким образом, советуем обратиться к продавцу с одним из возможных требований в форме письменной претензии. В случае отказа в проведении экспертизы и/ или удовлетворении Ваших требований.

Рубрику ведет юрист Михаил Романов.

## **Оформление доверенности**

Хотим с мамой обновить свой семейный автомобиль. У нас в семье бабушка инвалид по зрению, лежащая после инсульта, тяжело говорит и плохо слышит. Можно ли как-то оформить доверенность от её имени на таможенное оформление автомобиля, а после – генеральную доверенность на право владения?»

В соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь, при удостоверении доверенности нотариус проверяет дееспособность, а также выявляет волеизъявление лица, выдающего доверенность. При этом нотариусу необходимо определить, понимает ли представляемый значение своих действий. Если в ходе беседы нотариус установит, что Ваша бабушка не может понимать значения своих действий или руководить , либо не представиться возможным установить ее волеизъявление , нотариус вправе отказать в совершении нотариального действия. Также, в соответствии с Постановлением Министерства юстиции Республики Беларусь

от 23 октября 2006 г. №63 « Об утверждении инструкции о порядке совершения нотариальных действий », если гражданин обратившийся за совершением (участвующий в совершении ) нотариального действия, вследствие физических недостатков, болезни, неграмотности , преклонного возраста не может прочесть текст документа, а также по просьбе гражданина, обратившегося за совершением (участвующего в совершении) нотариального действия , текст документа зачитывается ему нотариусом. Кроме того, в соответствии со ст.161 Гражданского кодекса РБ, если гражданин вследствие физического недостатка , болезни или неграмотности не может собственно подписаться , то по его просьбе документ, выражающий содержание сделки, может подписать другой гражданин.

Подпись того, кто подписывает документ, выражающий содержание сделки , должна быть засвидетельствована нотариусом либо другим должностным лицом, имеющим право совершить такое нотариальное действие , с указанием причин, в силу которых совершающий сделку не мог подписать документ, выражающий содержание сделки, собственноручно.

Рубрику ведет юрист Михаил Романов.